

Hier fühlt ich mich Zuhause

Tel: 0561-70188-11

Fax: 0561/70188-150

vertrieb@heindrich.de

Heindrich Immobilien GmbH
Goethestraße 21, 34119 Kassel

Miet-Objekt/Straße: _____

Wohnung/Lage im Haus: _____ Mietbeginn: _____

Die Mietsache sowie alle dazugehörigen Nebenräume (Dachboden, Keller, Garage usw.) habe/n ich/wir

besichtigt am: _____ mit: _____

Wir bestätigen, dass der Energiepass zu diesem Objekt/Haus vor Unterschrift des Mietvertrages eingesehen wurde.

Wie sind Sie auf die Wohnung
aufmerksam geworden?

Internet

Vormieter

Andere

Heindrich Immobiliengruppe

Hauseigentümer

Ihre derzeitige Anschrift: _____

1. In die Wohnung werden _____ Personen einziehen.

Name, Vorname	Geburtsdatum:	Geburtsort:	Staatsangehörigkeit:

Familienstand	<input type="checkbox"/> ledig	<input type="checkbox"/> verheiratet	<input type="checkbox"/> geschieden	<input type="checkbox"/> verwitwet
----------------------	--------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------	------------------------------------

2. Wir sind zu erreichen unter:

Telefon, privat	
Telefon, geschäftlich	
Handy	
Fax	
E-Mail	

Aus welchem Grund möchten Sie Ihre jetzige Wohnung wechseln?

3. Angaben zu Ihrem derzeitigen Arbeitsverhältnis:

	Mietinteressent	Ehegatte / Mitmieter / Bürge
Beruf ausgeübt		
Selbständig	ja: nein:	ja: nein:
Arbeitgeber		
seit wann?		
Anschrift/Arbeitg.		
Telefon/Arbeitg.		
Mtl. Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen usw.		

Für das Mietverhältnis wichtige Angaben (z.B. Haustiere, Spielen von Musikinstrumente...)

Sind in den letzten fünf Jahren Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen Sie durchgeführt worden (Offenbarungseid, Pfändung usw.) bzw. laufen oder drohen solche Maßnahmen?			
nein:	<input type="checkbox"/>	ja:	<input type="checkbox"/>

Wurde in den letzten fünf Jahren ein Konkurs- oder ein Vergleichsverfahren über Ihr Vermögen eröffnet?			
nein:	<input type="checkbox"/>	ja:	<input type="checkbox"/>

Ist in den letzten fünf Jahren gegen Sie Räumungsklage beantragt worden?			
nein:	<input type="checkbox"/>	ja:	<input type="checkbox"/>

4. SCHUFA

Der Vermieter übermittelt zum Zwecke der Kreditwürdigkeitsprüfung des Mietinteressenten vor Abschluss des Mietvertrages im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung dieses Mietverhältnisses sowie Daten über nicht vertragsgemäßes oder betrügerisches Verhalten an die SCHUFA Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden. Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen des Vermieters oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutz personenbezogener Daten erfordern, überwiegen. Die SCHUFA verarbeitet Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der SCHUFA können dem SCHUFA-Informationsblatt entnommen oder online unter www.schufa.de/datenschutz eingesehen werden.“

Zur Erfüllung der sich aus Art. 5 Abs. 2 DS-GVO ergebenden Rechenschaftspflicht über die erfolgte Informationserteilung und zum Nachweis des berechtigten Interesses gegenüber der SCHUFA, bewahrt der Vermieter dieses Dokument für den Fall, dass eine Anfrage bei der SCHUFA erfolgt, für einen Zeitraum 12 Monaten auf. Im Falle des Vertragsschlusses wird dieses Dokument mit zu den Vertragsunterlagen genommen und unterliegt sodann den entsprechenden gesetzlichen Aufbewahrungspflichten.

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich den SCHUFA-Hinweis zur Kenntnis genommen habe und mir das SCHUFA-Informationsblatt ausgehändigt wurde.

Der Mietinteressent, sein Ehegatte bzw. Mitmieter versichern, dass sie die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht haben.

Ort, Datum

Unterschrift Mieter

Unterschrift Mitmieter / Bürge