

**Bürge**

Name, Vorname \_\_\_\_\_  
Anschrift \_\_\_\_\_  
PLZ/Ort \_\_\_\_\_  
Telefon/Mail \_\_\_\_\_

**Vermieter**

Name, Vorname \_\_\_\_\_  
vertr. d. Heindrich Hausverwaltungen GmbH  
Anschrift Rolandstraße 4  
PLZ/Ort 34131 Kassel  
Telefon/Mail 0561-701880 / info@heindrich-hausverwaltungen.de

**Mieter**

Name, Vorname \_\_\_\_\_  
Anschrift \_\_\_\_\_  
PLZ/Ort \_\_\_\_\_  
Telefon/Mail \_\_\_\_\_

**Angaben zum Mietvertrag**

Datum des Vertrages \_\_\_\_\_  
Datum der Übergabe \_\_\_\_\_  
Mietobjekt/Straße \_\_\_\_\_  
Beschreibung/Lage/Nr. \_\_\_\_\_

**Bürgschaftsverpflichtung**

Der Bürge verpflichtet sich gegenüber dem Vermieter für die Erfüllung aller sich aus dem vorbezeichneten Mietverhältnis ergebenden Verbindlichkeiten – gleich aus welchem Rechtsgrund – einzustehen. Solche Verbindlichkeiten sind insbesondere die Verpflichtung zur Zahlung der laufenden und der rückständigen Miete, der Mietnebenkosten, Heizkosten, Wasser- und Abwasserkosten und aller Betriebskosten. Zu den Verbindlichkeiten gehören insbesondere aber auch die Räumung des Mietobjektes nach Beendigung des Mietverhältnisses und die Durchführung der dem Mieter gemäß Mietvertrag obliegenden Schönheitsreparaturen.

Der Bürge haftet gemäß § 767 Abs. 2 BGB auch für die dem Vermieter vom Mieter zu ersetzenden Kosten der Kündigung und der Rechtsverfolgung.

Diese Erklärung wird durch den Bürgen freiwillig abgegeben und ist nicht Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietverhältnisses.

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vermieter

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Bürge